



# UBYTOVACÍ ŘÁD

## Čl. 1

### Základní ustanovení

1. Ubytovací řád užívání ubytovací jednotky č. 5 v nemovitosti nacházející se na adrese Sadová 2755, Dvůr Králové nad Labem.

## Čl. 2

### Cena za ubytování a za služby

1. Cena za ubytování a za služby s ubytováním spojené je hrazena na účet č. 203172662/0300 nebo v hotovosti v účtárně ubytovatele. Pokud je ubytovaná osoba příjemcem sociálních dávek, musí ještě před přijetím k ubytování dát souhlas k platbě za ubytování formou srážek ze sociálních dávek.
2. Každá ubytovaná osoba je povinna nejpozději do 25. dne zaplatit za ubytování v příslušném měsíci. V případě nezaplacení za ubytování v předepsaném termínu, bude ubytované osobě do 15 dnů po splatnosti ukončena smlouva o ubytování a bude zahájeno řízení směřující k vymáhání dlužné částky. Ubytovaná osoba, které byl pobyt ukončen z důvodu neplacení, je povinna do konce měsíce opustit ubytovnu.

## Čl. 3

### Práva ubytovaných

Ubytovaný má právo zejména:

- a) používat veškerá zařízení ubytovací jednotky, která slouží pro ubytované,
- b) používat společné prostory ubytovacího zařízení,

## Čl. 4

### Povinnosti ubytovaných

Ubytovaný je povinen zejména:

- a) seznámit se s protipožární poplachovou směrnicí a s útekovými cestami,
- b) dodržovat pořádkové pokyny zaměstnanců ubytovatele,
- c) šetřit zařízení a veškerý majetek ubytovací jednotky. Všichni ubytovaní jsou povinni ihned oznámit zaměstnancům ubytovatele osobu, která poškodila zařízení. Zjištěný viník je povinen škodu v plné výši uhradit. Svévolné poškozování zařízení ubytovací jednotky je důvodem k ukončení ubytování.
- d) udržovat pořádek v prostorách sloužících k ubytování a zejména ve společných prostorách. Svévolné znečišťování společných prostor může být důvodem k ukončení smlouvy o ubytování. Odpadky lze ukládat pouze na místa k tomu určená.



- e) dodržovat noční klid, a to od 22.00 hodin do 06.00 hodin bezpodmínečně a v době denní dodržovat klid s ohledem na ostatní ubytované,
- f) okamžitě ohlásit zaměstnancům ubytovatele každou závadu, kterou zjistil,
- g) v ubytovacích jednotkách se zakazuje, bez souhlasu ubytovatele, přenocování osob, které nemají smlouvu o ubytování v tomto zařízení. Porušení tohoto zákazu je důvodem k ukončení smlouvy o ubytování.
- h) ubytovaný je povinen umožnit zaměstnanci ubytovatele nebo jiné pověřené osobě vstup do ubytovací jednotky zejména v případech havárie, bezprostředně hrozící újmy na zdraví, újmy na majetku nebo odvracení jiného vážného nebezpečí hrozícímu zájmu chráněnému právními předpisy. Zaměstnanci ubytovatele nebo jiné pověřené osoby můžou vstoupit do ubytovací jednotky také za účelem oprav vyžádaných ubytovaným a odstraněním škod nahlášených ubytovaným, či jinak zjištěných,
- i) ubytovaný je povinen za účelem výše uvedeným přenechat jeden klíč od ubytovací jednotky v kanceláři ubytovatele,
- j) mít písemný souhlas ubytovatele pro chov zvířat.

#### **Čl. 5** **Zakázané činnosti**

##### **V prostorách ubytovací buňky se zakazuje:**

- a) pořádání hlučných zábav a podobných činností, které ruší spolubydlící a okolí. Jakékoli agresivní chování vůči zaměstnancům ubytovatele a spolubydlícím je důvodem k okamžitému ukončení smlouvy o ubytování.
- b) přechovávat bez souhlasu města osoby, které nejsou v ubytovacích jednotkách nahlášený,

#### **Čl. 6** **Závěrečná ustanovení**

Ubytovací řád je platný pro všechny osoby ubytované ubytovacích jednotkách. Porušování tohoto řádu je důvodem k ukončení smlouvy o ubytování.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 24. 5. 2019

**PEČOVATELSKÁ SLUŽBA**  
**MĚSTA DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM**  
El. Krásnohorské 2962, 544 01 Dvůr Králové n. L.  
IČ: 750 65 649, DIČ: CZ75065649  
č. účtu: 203172662/0300  
499 329 251      č.1      604 212 697

.....  
Mgr. Marcela Hauke  
ředitelka Pečovatelství služby  
Města Dvůr Králové nad Labem  
ubytovatel